

Информационное сообщение

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сообщает о проведении аукциона в электронной форме в отношении имущества, являющегося собственностью муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРЕДЛАГАЕМОГО К ПРОДАЖЕ НА АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

№ ло та	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Начальная цена продажи (с учетом НДС) (руб.)	Сумма зататка в размере 10% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
1.	Нежилое здание водобудки (Литер А), расположенное по адресу: г Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 24/1, кадастровый номер 11:05:0107009:236 площадью 37,7 кв.м, 1972 года завершения строительства одновременно с земельным участком с кадастровым номером 11:05:0107006:62 площадью 235 кв.м для обслуживания водобудки. Объект длительное время не используется, находится в неудовлетворительном состоянии.	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 24/1	№ 10/5172 от 14.10.2026 «Об условиях приватизации нежилого здания водобудки по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесозаводская, д. 24/1»	Торги от 01.08.2025, 11.12.2025, 05.05.2026, 27.07.2026 признаны несостоявшимися в виду отсутствия заявок.	717 521,40, в т.ч. 87 071,40 – здание, 630 450,00 – земельный участок	71 752,14	30 000,0	Нет
2.	Нежилое здание (садовый домик) площадью 20,2 кв.м кадастровый номер 11:05:0102013:647 по адресу: г. Сыктывкар, Дырносский садоводческий комплекс, садовое товарищество «Березка», проезд 3, участок № 209, одновременно с земельным участком площадью 670 кв.м кадастровый номер 11:05:0102013:219 вид разрешенного использования – для садоводства. Объект длительное время не	Республика Коми, г. Сыктывкар, Дырносский садоводческий комплекс, садовое товарищество «Березка», проезд 3, участок № 209	№ 10/5184 от 14.10.2026 «Об условиях приватизации нежилого здания (садового домика) по адресу: г. Сыктывкар, Дырносский садоводческий комплекс, садовое товарищество «Березка», проезд 3, участок № 209	Торги от 05.05.2026, 27.07.2026 признаны несостоявшимися в виду отсутствия заявок.	531 397,60, в т.ч. 106 237,60 – здание, 425 160,00 – земельный участок	53 139,76	20 000,00	Нет

№ ло та	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Начальная цена продажи (с учетом НДС) (руб.)	Сумма зататка в размере 10% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
	используется, находится в неудовлетворительном состоянии.		3, участок № 209»					
3.	Нежилое помещение Н-2 площадью 7,3 кв.м цокольного этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89 кадастровый номер 11:05:0106054:357. Объект длительное время не используется, находится в неудовлетворительном состоянии. В помещениях проходят общедомовые инженерные системы.	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89	№ 10/5183 от 14.10.2026 «Об условиях приватизации нежилого помещения Н-2 по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89»	Торги от 05.05.2026, 27.07.2026 признаны несостоявшимися в виду отсутствия заявок.	166 652,00	16 665,20	5 000,00	Нет. Необходимо обеспечение доступа к инженерным системам представителям управляющей компании.
4.	Нежилое помещение Н-3 площадью 27,2 кв.м цокольного этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89 кадастровый номер 11:05:0106054:500. Объект длительное время не используется, находится в неудовлетворительном состоянии. В помещениях проходят общедомовые инженерные системы.	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89	№ 10/5182 от 14.10.2026 «Об условиях приватизации нежилого помещения Н-3 по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89»	Торги от 05.05.2026, 27.07.2026 признаны несостоявшимися в виду отсутствия заявок.	620 980,00	62 098,00	10 000,00	Нет. Необходимо обеспечение доступа к инженерным системам представителям управляющей компании.

№ ло та	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Начальная цена продажи (с учетом НДС) (руб.)	Сумма здатка в размере 10% от начальной цены (руб.)	Шаг аукциона в размере не более 5% от начальной цены продажи (руб.)	Обременение
5.	Нежилое помещение НП-10 площадью 126,9 кв.м цокольного этажа по адресу: г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89 кадастровый номер 11:05:0106054:778. Объект длительное время не используется, находится в неудовлетворительном состоянии. В помещениях проходят общедомовые инженерные системы.	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89	№ 10/5181 от 14.10.2026 «Об условиях приватизации нежилого помещения НП-10 по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Ленина, д. 89»	Торги от 05.05.2026, 27.07.2026 признаны несостоявши мися в виду отсутствия заявок.	2 604 822,00	260 482,20	50 000,00	Нет. Необходимо обеспечение доступа к инженерным системам представител ям управляющей компаний.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – с 09 час 00 мин 26 октября 2026 года.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – в 17 час 00 мин 24 ноября 2026 года.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона состоится 27 ноября 2026 года.

Аукцион в электронной форме состоится **в 10 час 00 мин 30 ноября 2026 года.**

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

По вопросам подачи заявок, осмотра объектов, ознакомления с иными сведениями об объектах, условиями договоров купли-продажи, проведения торгов обращаться по телефонам: тел. (8212) 294-212, 24-24-45.

Полный текст информационного сообщения № 21000023490000000228 от 20.10.2026 размещен на сайте: www.torgi.gov.ru (ИНН продавца 1101482360); на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» процедуры в реестре: №№ SBR012-2610230252.1, SBR012-2610230252.2, SBR012-2610230252.3, SBR012-2610230252.4, SBR012-2610230252.5).